Gobierno de CALDAS PRIMERO LA GENTE

Manizales, 28 de agosto de 2023 US-2023 - 069

Dra.
Valentina Carvajal Castellanos
Secretaria de Desarrollo, Empleo e Innovación
Gobernación de Caldas
Ciudad

Asunto: Entrega supervisión contrato nro. 10112022 – 1624 *"Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas".*

Cordial saludo doctora Valentina,

Designados por parte de la Administración Departamental mediante oficio S.D.E.I.968 de fecha del 4 de noviembre de 2022 de la Secretaría de Desarrollo, Empleo e Innovación, como apoyo a la supervisión contractual del proceso de selección abreviada de subasta inversa SA-SDEI-069-2022 relacionado al contrato Nro. 10112022-1624, cuyo objeto es ***"Suministrar, instalar y poner en funcionamiento los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del departamento de Caldas",*** le informamos que desde el inicio de ejecución del contrato hasta la fecha de hoy, no hemos recibido por su despacho las garantías mínimas y necesarias para darle una ejecución satisfactoria al contrato y al mismo proyecto de la Gobernación de Caldas, esto debido a que se han presentado innumerables problemas y percances durante su ejecución, que como bien conoce usted han sido propios de su secretaria y a contratistas terceros ajenos a la ejecución del contrato, conllevado a que la ejecución del contrato en sus diferentes actividades presenten retrasos en cumplimiento del mismo y a su vez dependa de contratación de terceros para poder realizar una ejecución satisfactoria del contrato.

Como es de su conocimiento, el equipo supervisor ha escalado a su Secretaría desde el inicio del contrato (Año 2022) hasta la fecha de hoy solicitudes y requerimientos relacionadas al componente tecnológico de diversas maneras como lo han sido a través de correos, oficios, actas de reuniones, así como también se ha manifestado en las diferentes reuniones presenciales y virtuales de aquellos requerimientos técnicos mínimos necesarios y compromisos por los diferentes actores que hacen parte del proyecto para poder llevar a cabo la ejecución del contrato por parte del contratista GTI en cada una de sus actividades, sin alcanzar por su Secretaría respuesta satisfactoria a dichas solicitudes (correos, Oficios, Actas, Etc.) en muchas ocasiones afectando así la ejecución del contrato, a continuación relacionamos un histórico de las solicitudes (Oficios) escaladas a su despacho y el estado actual de estas:

- Oficio US-2022-076, 25/11/2022.
    - Seguimiento a la Supervisión del Contrato Nro. 10112022 – 1624 *"Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas."*
        - **Oficio: Informativo, Estado: N/A.**
- Oficio US-2022-077, 28/11/2022.

- Seguimiento a la Supervisión del Contrato Nro. 10112022 – 1624 *"Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas."*
  - **Oficio: Informativo, Estado: Sin Respuesta**

- Oficio US-2022-078, 06/12/2022.
  - Seguimiento a la Supervisión del Contrato Nro. 10112022 – 1624 *"Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas."*
    - **Oficio: Solicitud, Estado: Sin Respuesta.**
- Oficio US-2022-079, 09/12/2022.
  - Seguimiento a la Supervisión del Contrato Nro. 10112022 – 1624 *"Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas."*
    - **Oficio: Solicitud, Estado: En tramite (Julio 2023).**
- Oficio US-2022-080, 09/12/2022.
  - Suspensión Contrato Nro. 10112022 – 1624 *"Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas", con la firma Gestión de Tecnología Informática GTI.*
    - **Oficio: Solicitud, Estado: Tramitado (Enero 2023).**
- Oficio US-2022-081, 26/12/2022.
  - Solicitud de suspensión al contrato de Modernización del Parque Tecnológico de Villamaría, Nro. 10112022 – 1624.
    - **Oficio: Solicitud, Estado: Tramitado (Enero 2023).**
- Oficio US-2022-082, 28/12/2022.
  - Informe Parcial de Supervisión Nro. 1 al Contrato Nro. 10112022 – 1624 *"Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas", con la firma Gestión de Tecnología Informática GTI.*
    - **Oficio: Informativo, Estado: N/A.**
- Oficio US-2023-005, 30/01/2023.
  - Avances al proyecto de Modernización del Parque Tecnológico de Villamaría, Nro. 10112022 – 1624, después de la suspensión realizada.
    - **Oficio: Informativo, Estado: N/A.**
- Oficio US-2023-015, 06/03/2023.
  - Visita Parque Tecnológico – Entrega ajustes técnicos de obra civil Firma VHZ (Requerimientos GTI).
    - **Oficio: Solicitud, Estado: Tramitado.**
- Oficio US-2023-016, 08/03/2023.
  - Concepto Técnico Piso Antideslizante, Antiestático y Retardantes al Fuego Parque Tecnológico - Villamaría.
    - **Oficio: Informativo, Estado: Tramitado.**
- Oficio US-2023-017, 13/03/2023.
  - Solicitud de Prorroga Contrato Nro. 10112022 – 1624.
    - **Oficio: Solicitud, Estado: Tramitado.**

- Oficio US-2023-018, 17/04/2023.
  - Informe de avances en la ejecución del Contrato Nro. 10112022 – 1624.
    - **Oficio: Informativo, Estado: Tramitado.**
- Oficio US-2023-018, 17/04/2023.
  - Informe de avances en la ejecución del Contrato Nro. 10112022 – 1624.
    - **Oficio: Informativo, Estado: Tramitado.**
- Oficio US-2023-032, 9/06/2023.
  - *Adición Presupuestal y Prorroga en Tiempo* al Contrato Nro. 10112022 – 1624, cuyo objeto es *"Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas".*
    - **Oficio: Solicitud, Estado: Tramitado (julio 2023).**
- Oficio US-2023-033, 16/06/2023.
  - *Prorroga en Tiempo* de (5) meses al Contrato Nro. 10112022 – 1624, cuyo objeto es *"Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas".*
    - **Oficio: Solicitud, Estado: Tramitado (julio 2023).**
- Oficio US-2023-034, 16/06/2023.
  - Informe de avances en la ejecución del Contrato Nro. 10112022 – 1624.
    - **Oficio: Informativo, Estado: N/A.**
- Oficio US-2023-035, 22/06/2023.
  - Alcance contratación de Mobiliario Parque Tecnológico.
    - **Oficio: Solicitud, Estado: Tramitado (julio 2023).**
- Oficio US-2023-038, 23/06/2023.
  - Definición del Modelo de Negocio y/o Funcionamiento (Lógico - Tecnológico) del Parque Tecnológico sede Villamaría.
    - **Oficio: Solicitud, Estado: Sin Respuesta.**
- Oficio US-2023-039, 23/06/2023.
  - *Adición Presupuestal y Prorroga en Tiempo* al Contrato Nro. 10112022 – 1624, cuyo objeto es *"Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas".*
    - **Oficio: Solicitud, Estado: Tramitado (julio 2023).**
- Oficio US-2023-044, 14/07/2023.
  - Seguimiento a la ejecución del contrato nro. 10112022 – 1624 (*Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas*).
    - **Oficio: Informativo, Estado: N/A.**
- Oficio US-2023-047, 17/07/2023.
  - Seguimiento a la ejecución del contrato nro. 10112022 – 1624 (*Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas*).
    - **Oficio: Solicitud, Estado: Sin Respuesta.**
- Oficio US-2023-052, 1/08/2023.
  - Seguimiento a la ejecución del contrato nro. 10112022 – 1624 (*Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas*).
    - **Oficio: Informativo, Estado: N/A.**
- Oficio US-2023-055, 9/08/2023.

- Seguimiento a la Adición Nro.1 adecuaciones Centro de Cómputo y ejecución del contrato nro. 10112022 – 1624 (***Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas***).
  - **Oficio: Informativo, Estado: N/A.**

- Oficio US-2023-057, 14/08/2023.
  - Inventario de elementos Tecnológicos ubicados en la sede del Centro de Innovación y Desarrollo / Parque Tecnológico, relacionados al contrato nro. 10112022 – 1624.
    - **Oficio: Solicitud, Estado: Tramitado (Agosto).**
- Oficio US-2023-058, 15/08/2023.
  - Seguimiento a los procesos y/o etapa contrato que están en paralelo a la ejecución del contrato nro. 10112022 – 1624 (***Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas***).
    - **Oficio: Solicitud, Estado: Sin Respuesta.**
- Oficio US-2023-061, 17/08/2023.
  - Seguimiento a los procesos y/o etapa contrato que están en paralelo a la ejecución del contrato nro. 10112022 – 1624 (***Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas***).
    - **Oficio: Solicitud, Estado: Sin Respuesta.**
- Oficio US-2023-062, 18/08/2023.
  - Seguimiento a la adición Nro.1 y Modificatorio "Clausula Cuarta - valor del contrato y forma de pago", del contrato nro. 10112022 – 1624 (Contratar el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de los elementos de tecnología para el Parque Tecnológico del Departamento de Caldas).
    - **Oficio: Solicitud, Estado: Sin Respuesta.**

al igual se ha presentado en muchas ocasiones la no firma de las actas de las reuniones por parte del personal contratista vinculado al proyecto, conllevando al no cumplimiento de los compromisos establecidos en sus respectivas fechas,

Así mismo hemos evidenciado durante la ejecución del contrato el incumplimiento de los compromisos pactados (Actas - Fechas) en las diferentes reuniones, al igual se ha presentado en muchas ocasiones la no firma de las actas por parte del equipo de apoyo (Contratistas) al *Centro de Innovación y Desarrollo / Parque Tecnológico* designado por su secretaria, lo cual ha conllevado a que pasen los días y meses y no se dé solución a dichas peticiones por los diferentes actores vinculados al proyecto.

Dichos retrasos conllevaron a no dar cumplimiento en los cuatro (4) meses para su ejecución, y correspondiera al equipo supervisor tomar decisiones que afectaran el cumplimiento del tiempo inicialmente pactado para la ejecución del contrato como lo ha sido suspensiones, prorrogas y adiciones y/o modificatorios como a continuación se mencionan:

- **Suspensión Contrato:**
  - El 06/01/2023 se cargo en la plataforma del SECOP II la suspensión del contrato 10112022-1624, mediante solicitud previa del contratista.
  - Se realiza solicitud de suspensión por parte del contratista GTI mediante oficio del 19 de diciembre del año 2022, esto de acuerdo con que no se garantizaba por parte de la Gobernación de Caldas los requerimientos mínimos en la Obra Civil entregada por parte de la firma Contratista VHZ para la instalación del componente tecnológico de acuerdo con las actividades: Data Center, Salas de Capacitación, Sala de Juntas, Sala de Reuniones y salas

- coworking.
- Mediante el formato FO-CA-01-014 "SOLICITUD DE MODIFICACIONES DE CONTRATOS Y CONVENIOS", de fecha del 3 de enero de 2023 la secretaria de Desarrollo de Empleo e Innovación Valentina Carvajal Castellanos autoriza la suspensión del contrato "indefinida".

  - ***Nota Supensión:***
    - No se cumplia con los requerimientos minimos de Obra Civil para la instalación y operación de las diferentes actividades relacionadas al contrato Nro. 10112022 – 1624.
    - A la fecha el contratista VHZ terminaba de acondicionar Centro de Innovación y Desarrollo / Parque Tecnológico.
    - No se comtemplaba con todos los componentes del contrato en sitio "Centro de Innovación y Desarrollo / Parque Tecnológico", esto debido a problemas en la fabricación de elementos tecnologicos por parte de los fabricantes a nivel mundial.

- **Reactivación Contrato** - El 10/03/2023 se realizó la reactivación del contrato en la plataforma SECOP II.
  - Se realiza solicitud de activación del contrato 10112022-1624 por parte del contratista GTI mediante oficio del 8 de marzo del año 2023, esto debido a que las adecuaciones dentro del parque tecnológico se encuentran listas.
  - Mediante el formato FO-CA-111 "Acta de reinicio del contrato", de fecha del 3 de marzo de 2023 la Secretaria de Desarrollo de Empleo e Innovación Valentina Carvajal Castellanos autoriza el reinicio del contrato de compraventa numero 10112022-1624.

  - ***Nota Suspención:***
    - La suspención del contrato fue de aproximadamente 67 Días.
    - Retrazo en la ejecución del Proyecto.

- **Prorroga Numero 1** – Plazo en Tres (3) meses calendario apartir del 22 de marzo de 2023, fecha de terminación 21 de junio de 2023.
  - Se realiza solicitud de prorroga al contrato 10112022-1624 por parte del contratista GTI mediante oficio del 10 de marzo del año 2023 hasta el 21 de junio del 2023.
  - Mediante aceptación por parte de la supervisión mediante Oficio US-2023-017 del 13 de marzo del 2023.

  - ***Nota Prorroga Nro.1:***
    - Debido al tiempo que estuvo suspendido el contrato, se acercaba la finalización del contrato, toda vez que inicialmente de determino un tiempo de ejecución de 4 meses para la ejecución del 100%.
    - No se comtemplaba con todos los componentes del contrato en sitio "Centro de Innovación y Desarrollo / Parque Tecnológico", esto

debido a problemas en la fabricación de elementos tecnologicos por parte de los fabricantes a nivel mundial.

- **Prorroga Numero 2** -Plazo en Cinco (5) meses calendario a partir del 22 de junio de 2023, fecha de terminación 22 de noviembre de 2023.
  - Se realiza solicitud de prorroga al contrato 10112022-1624 por parte del contratista GTI mediante oficio del 9 de junio del año 2023.
  - Mediante aceptación por parte de la supervisión mediante Oficio US-2023-033 del 16 de junio del 2023.

  - ***Nota Prorroga Nro.2:***
    - No se comtemplaba con todos los componentes del contrato en sitio "Centro de Innovación y Desarrollo / Parque Tecnológico", esto debido a problemas en la fabricación de elementos tecnologicos por parte de los fabricantes a nivel mundial.

- **Adición Numero 1**. Por valor de $99.399.385
  - El día 23 de junio de 2023 mediante solicitud realizada por el contratista GTI solicitando adición al contrato número 10112022-1624 por valor de $ 99.399.385.
  - Mediante oficio US-2023-039 el equipo supervisor, valida la adición.

  - ***Nota Adición Nro.1:***
    - Se realiza adición al contrato debido a: 1-) Ajustes de obra civil al Centro de Computo del "Centro de Innovación y Desarrollo / Parque Tecnológico", toda vez que no cumplia con los requerimientos minimos de obra civil para la ejecución de la actividad relacionada a datacenter "Equipamiento e infraestructura complementaria, para garantizar la operación del datacenter, previniendo daños en los equipos del datacenter". 2-) Adquisición de Licenciamiento de Software, no se comtemplo en la estructuración del proyecto licenciamiento para los equipos portatiles asñi como los nodos de hiperconvergencia.

Por lo anterior mencionado frente a la ejecución del contrato desde su inicio hasta la fecha, y al incumplimiento de las diferentes solicitudes y compromisos por parte de la Secretaria de Desarrollo, Empleo E innovación y del equipo de apoyo a dicho proyecto, los cuales han conllevado a un retraso en la ejecución del contrato por parte del contratista GTI en relación a la modernización del "Centro de Innovación y Desarrollo / Parque Tecnológico" , que competen a la ejecución del contrato nro. 10112022 - 1664 en sus diferentes actividades, el equipo supervisor toma la decisión de hacer entrega oficial de la supervisión del contrato y apartarse de esta a partir de la fecha de hoy, y no darle continuidad a esta supervisión debido a que no se cuenta con las garantías mínimas para su respectiva ejecución, así mismo agradecemos por su confianza depositaba en la Unidad de Sistemas para tan valioso seguimiento y control a la ejecución del proyecto "Centro de Innovación y Desarrollo / Parque Tecnológico".

A continuación, relacionamos el estado actual de ejecución y avance del contrato, así como el porcentaje de ejecución a la fecha de hoy:

- Pagos
  - Pagos Realizados, Tres (3) Pagos por un Valor de $1.525.391.468.oo, equivalente a un 61%.

- Autorizacion Acta de Resumen y Ordenación del Gasto Nro. Uno (1) de fecha del 14 de abril del 2023 por un valor de $522.964.954 equivalente al 21% del valor del contrato.
- Autorizacion Acta de Resumen y Ordenación del Gasto Nro. Dos (2) de fecha del 9 de mayo del 2023 por un valor de $501.213.257 equivalente al 20% del valor del contrato.
- Autorizacion Acta de Resumen y Ordenación del Gasto Nro. Tres (3) de fecha del 23 de mayo del 2023 por un valor de $501.213.257 equivalente al 20% del valor del contrato.

- Pagos Pendientes, Dos (2) Pagos.
  - Pago Nro.4 equivalente al 100% de la adición Nro.1 al contrato 10112022 - 1624, por valor de $99.399.385.oo, pago a realizar para la fecha del 1 de septiembre de 2023.
    - Pago supeditado al modificatorio Nro.1, "Clausula Cuarta - valor del contrato y forma de pago".
  - Pago Nro.5 equivalente al 39% por un valor de $980.674.820.oo, pago a realizar una vez se cumpla a entera satisfacción con la ejecución del contrato del 100% en sus diferentes actividades.
    - Pago supeditado al modificatorio Nro.1, "Clausula Cuarta - valor del contrato y forma de pago".

- Ejecución Actividades Contrato.
  - Porcentajes definidos por el equipo supervisor.

% Definidos	
ENTREGA	80%
INSTALACION	10%
CONFIGURACIÓN	10%

  - Avance Actividades
    - Telefonía
      - Entrega 80%, Instalación 0%, Configuración 0% → Por ejecutar 20%.
    - Datacenter
      - Entrega 70%, Instalación 5%, Configuración 0% → Por ejecutar 25%.
    - Equipos Salas de Capacitación
      - Entrega 80%, Instalación 10%, Configuración 5% → Por ejecutar 5%.
    - Equipos Espacios Coworking
      - Entrega 80%, Instalación 10%, Configuración 5% → Por ejecutar 5%.
    - Redes WIFI y LAN
      - Entrega 72%, Instalación 9%, Configuración 5% → Por ejecutar 14%.
    - Firewall
      - Entrega 80%, Instalación 0%, Configuración 0% → Por ejecutar 20%.
    - Salas de Junta
      - Entrega 80%, Instalación 10%, Configuración 0% → Por ejecutar 10%.
    - Salas de Reuniones
      - Entrega 80%, Instalación 10%, Configuración 5% → Por ejecutar 5%.
    - Nodos de Hiperconvergencia

- Entrega 80%, Instalación 10%, Configuración 0% → Por ejecutar 10%

- Pendientes Actividades
  - Telefonía
    - La Gobernación debe entregar a GTI la configuración lógica de la planta telefónica.
    - Troncal SIP para la operación de la telefonía.
      - Contratación de los servicios
        - ISP Internet.
        - Troncal SIP.
    - Acondicionamiento mobiliario para la instalación física de los teléfonos.

  - Datacenter
    - El Sistema de Detección y Extinción.
    - Configuración Sistema.

  - Equipos Salas de Capacitación
    - Configuración del sistema de audio de las salas.
    - Acondicionamiento mobiliario para la instalación física de los equipos de capacitación.

  - Equipos Espacios Coworking
    - Configuración de los dispositivos de los espacios Coworking
    - Acondicionamiento mobiliario para la instalación física de los equipos de coworking

  - WIFI y LAN.
    - 1- pendiente de entregar cinco (5) switches de conectividad LAN por motivos de retraso del fabricante, debido a los problemas mundiales de abastecimiento de partes para la producción y fabricación de equipos de comunicaciones de datos. Este motivo está sustentado con carta del fabricante.
    - 2- La Gobernación debe entregar a GTI la configuración lógica de los equipos.
      -

  - Firewall
    - 1- La Gobernación debe entregar a GTI la configuración lógica de los equipos.

  - Salas de Junta
    - 1- La Gobernación debe entregar a GTI la configuración lógica de los equipos,
    - 2- Acondicionamiento mobiliario para la instalación física de los equipos de la sala de juntas.

  - Salas de Reuniones
    - 1- La Gobernación debe entregar a GTI la configuración lógica de los equipos.
      2- Acondicionamiento mobiliario para la instalación física de los equipos de la sala de reuniones.

- Nodos de Hiperconvergencia
  - La Gobernación debe entregar a GTI la configuración lógica de los equipos.

TOTAL % EJECUTADO	87.9
PENDIENTE % POR EJECUTAR	12.1

Nota:

- Es indispensable y de manera urgente por parte del equipo de apoyo al proyecto de Modernización del *Centro de Innovación y Desarrollo / Parque Tecnológico* de la Secretaria de Desarrollo, Empleo e Innovación, se realice la definición del **Modelo de Negocio y/o Funcionamiento (Lógico) y se realice las contrataciones necesarias para adquirir los diferentes servicios relacionados a este componente**, esto de acuerdo a los diferentes oficios enviados en donde se menciona dicha requerimiento, ya que permitirá la configuración y puesta en marcha de todos los elementos relacionados al contrato.
- Avance Ejecución Actividades Adición Nro.1 Contrato

% Definidos	
ENTREGA	100%
INSTALACION	
CONFIGURACIÓN	

  - Adecuaciones Centro de Computo
    - Entrega, Instalación, Configuración 100 % → Por ejecutar 0%.
  - Licenciamiento de Software
    - Entrega, Instalación, Configuración 100 % → Por ejecutar 0%.

TOTAL % EJECUTADO	100.0
PENDIENTE % POR EJECUTAR	0.0

Estaremos durante la semana del 28 de agosto al 1 de septiembre del año en curso, relacionando entregas de soportes y evidencias de la supervisión realizada, así como de los avances por parte del Contratista GTI.

Cordial Saludo.

Felipe Augusto Marín Montoya
Profesional Especializado
Supervisor Contrato
Unidad de Sistemas

Juan Carlos Zamora Londoño
Profesional Universitario
Supervisor Contrato
Unidad de Sistemas

CC - Carlos Anderson Guerrero – Sec. de Planeación.
CC - Claudia Marcela Chica – Jefe de Oficina Gestión de la Información.
CC - Juan Carlos Álvarez Castro – Jefe de Unidad de Innovación, Ciencia y Tecnología.
CC - GTI – Contratista del Componente Tecnológico.